



Rif.: 60841133

**€ 730.000**

## Capannone in vendita

Pavia, Via Camillo Campari - Campari

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 630 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 68.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 68.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

PAVIA - Locale Commerciale di 630 mq con Vettrine su Via Campari L'IMMOBILE Proponiamo la vendita di un ampio immobile commerciale situato in via Campari, una posizione strategica con una forte visibilità e accesso diretto dalla strada. Caratteristiche Principali: Superficie Totale: 630 mq Superficie Espositiva: 390 mq Uffici Retrostanti: 240 mq Piano Terra con 4 Vettrine su Strada Caratteristiche Aggiuntive: Posizione Strategica: La via Campari è una delle zone più vivaci e frequentate di Pavia, garantendo un costante flusso di potenziali clienti. Ampia Superficie Espositiva: I 390 mq di spazio espositivo offrono ampie possibilità per presentare i tuoi prodotti o servizi in modo accattivante. Uffici Funzionali: Con 240 mq di spazio per uffici sul retro, avrai un ambiente dedicato per le attività amministrative e gestionali. Quattro Vettrine su Strada: Massimizza la visibilità della tua attività grazie alle quattro vettrine che si affacciano direttamente sulla strada principale. Investimento Sicuro: Un'opportunità ideale per investitori o imprenditori che cercano uno spazio commerciale versatile e di qualità.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

