



Rif.: 60815285

## € 4.167 / mese Negozio in affitto

Milano, Viale Gabriele D'Annunzio - Porta Genova

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuè:	€ 5.800
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 98.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 98.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ZONA GENOVA - Via Gabriele D'Annunzio, Negozio angolare di 6 vetrine IMMOBILE angolare, è dotato di 6 ampie vetrine. Internamente è alto mt 3,80 e si presenta in buono stato ed è composto da un unico locale con piccolo retro, doppi servizi di cui uno a norma disabili. Al piano seminterrato vano cantina di mq. 15ca. di proprietà. Il riscaldamento è centralizzato e lo stabile è servito da portineria tutto il giorno. LA ZONA. L'immobile è situato in zona semi centrale tra la Darsena e Genova. Via Gabriele D'Annunzio è una via rinomata per il suo mix di attività commerciali, caffè, ristoranti e gode di una vivace atmosfera durante tutto zona è ben servita dai mezzi di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

