

Rif.: 60456982

Informazioni in agenzia

## Ufficio in vendita

Assago, Viale Milano Fiori - Milano Fiori

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 136 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:**  G

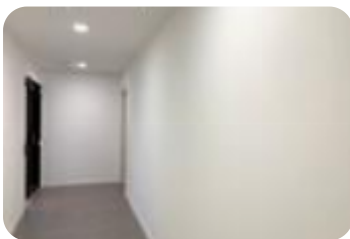
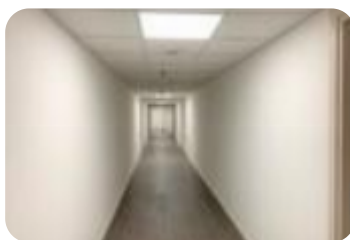
**EP globale non rinnovabile:** 138.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 138.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

ZONA ASSAGO - CENTRO DIREZIONALE MILANOFIORI - In edificio direzionale, 5° piano di mq. 136ca. open space. L'IMMOBILE si presenta internamente da personalizzare e viene consegnato al grezzo. Lo stabile è in buono stato di manutenzione con servizio di portineria tutto il giorno ed è dotato di uscite e scale d'emergenza. Tutti i piani dell'edificio sono serviti di pluri ascensori con ampio disimpegno comune. L'immobile è dotato di riscaldamento e condizionamento centralizzato. Nelle immediate vicinanze sono presenti negozi con varie attività tra cui banche, bar/tabacchi ed edicola. LA ZONA è in un contesto di soli edifici direzionali dove sono presenti diverse attività commerciali di rilevata importanza tra cui il Centro Commerciale Carrefour. La zona si presenta, tra l'altro, comoda da raggiungere sia con i mezzi pubblici sia con mezzi privati in quanto è nelle immediate vicinanze dello svincolo della tangenziale ovest, della A7 e della fermata metropolitana linea verde MM2 Assago



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

