



Rif.: 61278266

€ 165.000

Monocale in vendita

Milano, Via Francesco Brioschi - Zona Cermenate

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 25 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 259.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 259.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Milano, Via F. Brioschi: Nel cuore di una delle zone più richieste e dinamiche di Milano, proponiamo in vendita monocale di circa 25 mq, situato al quarto piano di uno stabile senza ascensore, ideale per chi è alla ricerca di un investimento sicuro o di un pratico punto d'appoggio in città. L'appartamento si distingue per la sua funzionalità e per il tranquillo affaccio interno, che garantisce privacy e silenzio pur trovandosi in un contesto urbano vivace e ben servito. Gli spazi sono stati ottimizzati per offrire comfort e praticità, con un ambiente versatile facilmente personalizzabile. Completano la soluzione un bagno dotato di vasca e un comodo ripostiglio, prezioso per organizzare al meglio gli spazi. Le spese condominiali contenute, pari a circa € 600 annui, rappresentano un ulteriore valore aggiunto per chi desidera contenere i costi di gestione. La posizione è senza dubbio il punto di forza dell'immobile: la vicinanza alla MM2 Romolo, alle linee 90, 91 e 95 e ai

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

