



Rif.: 61233055

## € 1.300 / mese

### Bilocale in affitto

Milano, Via Francesco Brioschi - Meda Tibaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 259.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 259.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Milano - Via F. Brioschi: Proponiamo in locazione bilocale di 60 mq, sito al primo piano senza ascensore, composto da: ingresso su disimpegno, ampio soggiorno, cucina abitabile, ampia camera da letto con balconcino che affaccia sul cortile interno e un bagno finestrato con box doccia. Completa la soluzione una comoda cantina di pertinenza. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata, garantendo comfort in ogni stagione. La cucina è completa di elettrodomestici, tra cui lavatrice, lavastoviglie e piano cottura a induzione. L'immobile si trova in una posizione strategica: a pochi minuti da casa troviamo le fermate dei tram 3, che collegano direttamente al Duomo. Inoltre, nelle vicinanze sono presenti la fermata MM2 di Romolo e le linee di superficie 90 e 91. La zona è estremamente servita grazie alla presenza di supermercati, farmacie, bar e numerose attività commerciali e ricreative. Sono comodamente raggiungibili a piedi i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

