



Rif.: 61222141

**€ 1.150 / mese**

## Trilocale in affitto

Milano, Via Francesco Brioschi - Zona Cermenate

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuë:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 122.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 122.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Milano, Via F. Brioschi: LIBERO DA SUBITO  
 Nella silenziosa e accogliente via Brioschi, nel cuore della zona Sud di Milano, proponiamo in locazione un luminoso trilocale di 70 mq posto al piano rialzato di uno stabile ben tenuto e in ottime condizioni interne. L'appartamento si presenta in un ottimo stato: l'ingresso introduce a un disimpegno che distribuisce gli spazi, con un ampio soggiorno comunicante con la cucina separata da eleganti muretti divisorii, un'ampia camera matrimoniale, una camera singola ideale anche come studio, e un bagno finestrato con box doccia. Completano la soluzione pratici ripostigli in quota per ottimizzare ogni centimetro. L'appartamento è dotato di aria condizionata, lavastoviglie, asciugatrice e tutti gli elettrodomestici. La zona è perfettamente servita dai mezzi pubblici: tram 3 e 15, autobus 59 e 95, con comodo accesso alla fermata MM Famagosta. Nelle immediate vicinanze si trovano supermercati, bar, ristoranti, farmacie e tutti i servizi di prima necessità. Posizione strategica per raggiungere rapidamente l'Università Bicconi, l'Università degli Studi di Milano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

