



Rif.: 60880331

€ 845.000

Trilocale in vendita

Milano, Via Ariberto - Sant'Agostino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 3.900
Bagni:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 170.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 170.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Milano, Via Ariberto: Proponiamo bellissima soluzione completamente ristrutturata da un noto architetto con materiali pregiati, all'interno del cortile di un elegante palazzo Liberty appena ristrutturato di Via Ariberto. Sfruttando un'altezza superiore ai 4 metri, è stato creato un soppalco che consente una superficie calpestabile di 185mq nonostante i mq commerciali siano 140. L'ingresso si apre su una spaziosa zona soggiorno, con la cucina a vista perfettamente integrata e completamente attrezzata su misura, al servizio della zona pranzo adiacente. Dal living si ha accesso al bagno principale. Procedendo, si accede alla camera attualmente destinata ai bambini, con un'ampia finestra affacciata su Via Ariberto, e un bagno en suite con finestra. Salendo all'affascinante ampio soppalco panoramico sopra la zona pranzo (SPP), si trovano una zona studio, due ampie cabine armadio, e una camera da letto. Dal living si accede al piano seminterrato, completamente ristrutturato, con un'ampia zona relax TV dalla quale si accede a una zona Spa con una grande vasca idromassaggio in mosaico

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

