



Rif.: 61246569

**€ 150.000**

**Monolocale in vendita**

**Milano, Via Attilio Momigliano - Montegani**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 31 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | monolocale   |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 427.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

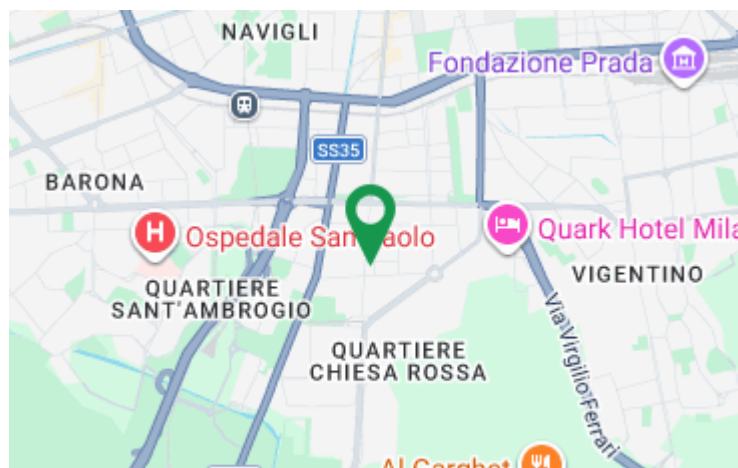
**EP globale rinnovabile:** 321.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Tecnocasa propone in vendita monolocale in Via Momigliano 2. Se sei alla ricerca di un appartamento pronto da abitare o di un investimento sicuro, questo monolocale potrebbe essere la soluzione che fa per te. In Via Momigliano 2, al quarto piano di una palazzina servita da ascensore, proponiamo in vendita un monolocale di 31 mq caratterizzato da ambienti luminosi e ben organizzati. L'ingresso si apre direttamente sull'ampia zona giorno/notte, uno spazio versatile che permette di creare con facilità un ambiente accogliente e funzionale, ideale per vivere la casa in modo pratico. Completa l'immobile un bagno finestrato con vasca, un valore aggiunto che garantisce comfort e una buona aerazione naturale. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, pronto per essere abitato fin da subito, senza la necessità di interventi di ristrutturazione. Uno dei suoi punti di forza è sicuramente la posizione. La zona è ben servita dai mezzi pubblici, che permettono di raggiungere comodamente il centro città e le principali aree di interesse. Inoltre, la

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

