



Rif.: 61166769

↓ € 350.000

€ 360.000 (-3%)

## Quadrilocale in vendita

Milano, Via Lodovico Montegani - Montegani

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 76.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️



In via Montegani, all'interno di un tranquillo complesso residenziale interno, proponiamo in vendita quadrilocale di circa 90 mq posto al primo piano, caratterizzato da una funzionale disposizione su due livelli. L'immobile si apre su una luminosa zona giorno con cucina a vista, ideale per la vita quotidiana e per momenti di convivialità. Sullo stesso livello troviamo una camera singola e un bagno finestrato, comodo e ben aerato. Attraverso una scala interna si accede al piano superiore, dove si sviluppa la zona notte composta da due camere da letto e da un secondo bagno, a servizio del piano. La soluzione si distingue per la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

