



Rif.: 60983844

**€ 3.600 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Milano, Via Mecenate - Mecenate**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

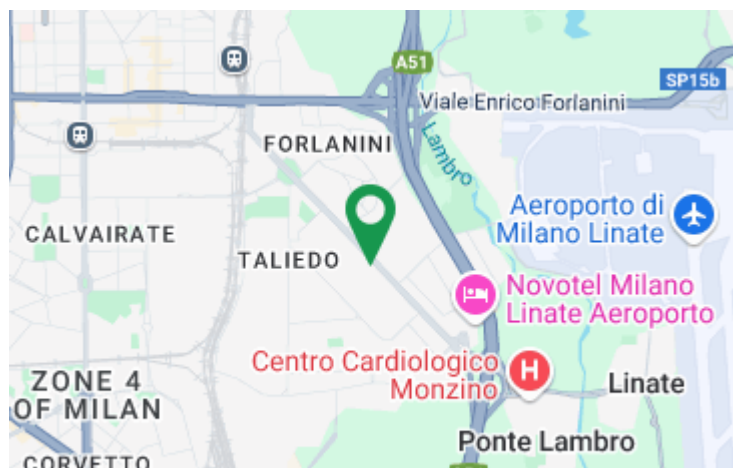
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Ufficio Open Space in Affitto Scopri questo straordinario ufficio open space di 300 m<sup>2</sup> commerciali, situato al primo ed ultimo piano di un edificio in ottime condizioni. Con una superficie calpestabile di 280 m<sup>2</sup>, l'ufficio offre ampi spazi luminosi grazie alla sua tripla esposizione (Nord, Est, Ovest). Gli infissi con doppi vetri garantiscono isolamento acustico e termico, mentre il riscaldamento e il condizionamento autonomo assicurano comfort tutto l'anno. L'ufficio è parzialmente arredato e cablato, pronto per accogliere la tua attività. Le spese condominiali sono irrisorie, un ulteriore vantaggio per chi cerca un'opzione economica senza rinunciare alla qualità. Inoltre, è incluso un posto auto nel cortile interno, una comodità rara in zona. La posizione è strategica: vicino agli studi Rai, alle case di moda e all'aeroporto di Linate, rendendo questo ufficio ideale per professionisti e aziende che desiderano essere al centro del dinamismo milanese. Non perdere l'opportunità di lavorare in uno spazio che combina funzionalità e stile!

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

