

Partita IVA: 10721750965 Via Tito Livio, 32 20138 Milano (MI)

Email: micd9@tecnocasa.it - Tel.: 0237901432





## Rif.: 60975844

## ↓ € 98.000

€ 105.000 (-7%)

## Negozio in vendita

Milano, Via Costanza Arconati - Umbria

Tipologia: negozio Superficie: mq 28 ca.

Locali:

Sottotipologia: negozio Spese Annue: € 480

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 😲

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Via Arconati -

Proponiamo la vendita di un locale commerciale affittato. La soluzione viene venduta già locata. DESCRIZIONE La soluzione proposta viene venduta con contratto di locazione in essere: durata del contratto: 6 anni + 6 anni attività svolta internamente all'immobile: pizzeria d'asporto Internamente la soluzione si sviluppa con pianta quadrata con ulteriore spazio sul retro utilizzabile come deposito. Il locale è dotato di servizi igienici ad utilizzo privato e di doppio ingresso. UBICAZIONE E CONTESTO Posizione strategica a pochi passi dai collegamenti dei mezzi pubblici sotterranei e di superficie, tra cui la fermata della metropolitana di Piazzale Lodi (M3), le linee di terra





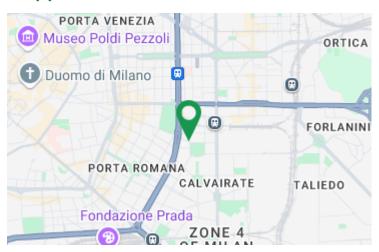








## Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.