



Rif.: 60808140

**€ 255.000**

**Negozio in vendita**

**Milano, Viale Ungheria - Viale Ungheria**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Negozio in Vendita Viale Ungheria, Milano - Opportunità Unica per Investitori  
Caratteristiche Principali:-Posizione: Questo spazioso negozio è situato in Viale Ungheria, una delle zone più dinamiche e commerciali di Milano, garantendo una forte presenza e visibilità per qualsiasi attività commerciale.-Superficie: Con una generosa metratura di 135 mq, questo negozio offre ampi spazi sia per la vendita che per attività di laboratorio, offrendo molteplici opportunità per gli investitori.-Struttura: L'immobile è dotato di una canna fumaria e un impianto di aspirazione dei fumi, rendendolo ideale per attività che richiedono queste caratteristiche. Dispone inoltre di un bagno per il personale, uno spogliatoio, e un locale laboratorio sul retro per soddisfare le esigenze di diverse attività commerciali.-Accessibilità: L'ingresso principale si apre direttamente sul negozio, mentre c'è un secondo ingresso dal cortile interno, offrendo flessibilità nell'utilizzo dello spazio. La zona è ottimamente servita dai mezzi pubblici, garantendo un facile accesso sia per i clienti che per il personale.-Vetrine e Luminosità: L'ambiente è illuminato da tre ampie vetrine che contribuiscono [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

