Affiliato: Studio Premuda Sas
Partita IVA: 09776830961
Viale Premuda, 7 20129 Milano (MI)
Email: micd8@tecnocasa.it - Tel.: 0283531787 - Cell.: 3515461852









Rif.: 61283239

€ 1.200.000

Multilocale in vendita

Milano, Piazza Cinque Giornate - Cinque Giornate

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 2.400
Bagni:	1
Balconi:	4
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 162.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Milano, in Piazza Cinque Giornate, proponiamo in vendita un multilocale sito al secondo piano di uno stabile d'epoca, ristrutturato nel 2026 e dotato di ascensore.La proprietà, attualmente locata con destinazione d'uso ufficio, si compone di cinque locali, un bagno e due ripostigli. Gli ambienti si distinguono per le proporzioni generose, i soffitti alti impreziositi da cornici decorative e le ampie porte-finestre che favoriscono l'ingresso della luce naturale.Un elemento distintivo è rappresentato dal doppio ingresso indipendente, con accessi da due distinti condomini, una caratteristica che offre maggiore flessibilità nella distribuzione e nell'utilizzo degli spazi.L'affaccio su Piazza Cinque Giornate e la presenza di quattro balconi conferiscono ulteriore carattere alla proprietà, esaltandone il potenziale e le possibilità di valorizzazione.L'immobile gode di ottima luminosità grazie alla doppia esposizione, è termoautonomo ed è dotato di impianto di aria

Mappa

Image not found or type unknown

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.