



Rif.: 61269221

€ 420.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Bezzacca - Cinque Giornate

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annu:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 127.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di una delle zone più richieste di Milano, in via Bezzacca, bilocale di 65 mq, facilmente trasformabile in un piccolo trilocale, sito al primo piano di uno stabile d'epoca con ascensore e servizio di portineria attivo mezza giornata. L'immobile attualmente si compone di un accogliente soggiorno, una cucina separata, una camera da letto matrimoniale, un bagno e gode di inoltre della presenza di tre piccoli balconcini che rappresentano piacevoli sfoghi esterni. L'appartamento ha una doppia esposizione, è termoautonomo ed è dotato di aria condizionata. Completa la proprietà un'ampia cantina, un prezioso valore aggiunto, ideale per soddisfare esigenze di spazio e organizzazione degli ambienti. La posizione strategica, a pochi passi da importanti facoltà universitarie quali IED, Bocconi, Università degli Studi di Milano, Istituto Marangoni e dal Conservatorio di Milano, nonché dal Tribunale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

