



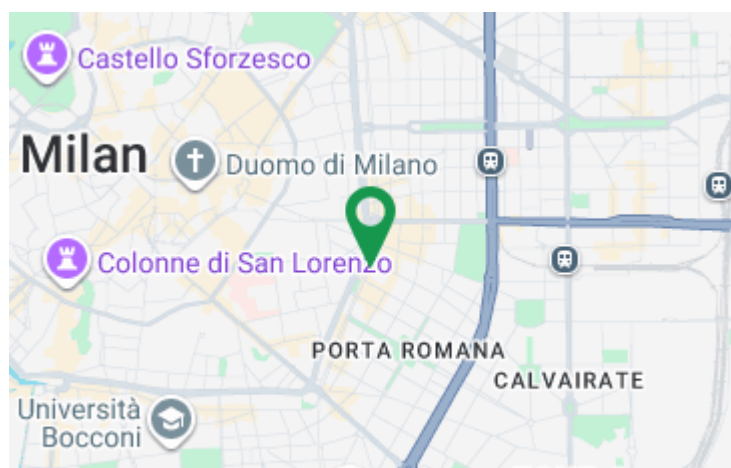
Rif.: 61221558

**€ 350.000****Bilocale in vendita****Milano, Viale Monte Nero - Monte Nero**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 354.06 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

In viale Monte Nero, a ridosso di Piazza Cinque Giornate, all'interno di un caratteristico stabile d'epoca di ringhiera, proponiamo in vendita un affascinante loft con soppalco sito al piano terra. L'appartamento, totalmente ristrutturato, conserva il fascino del passato, con dettagli architettonici tipici dell'epoca. La disposizione interna è funzionale. Si compone di una zona giorno con cucina a vista, una zona notte, un bagno ed una lavanderia. L'immobile è dotato di aria condizionata ed il riscaldamento è centralizzato. L'ingresso dal cortile interno e l'affaccio sullo stesso garantiscono all'immobile privacy e silenziosità. Lo stabile dispone del servizio di portineria attivo mezza giornata. Un'opportunità unica per chi desidera vivere in una delle zone più ricercate di Milano, soluzione ideale e pratica per chi cerca come abitazione principale o come investimento, nelle vicinanze del Tribunale, del Policlinico e di importanti poli universitari come Ied, Bocconi, Marangoni e Statale, in una posizione strategica che permette di godere appieno delle comodità cittadine, con servizi, negozi e trasporti pubblici come le linee metropolitane M3 e M4 a pochi passi.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

