



Rif.: 61192994

**€ 1.400 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Milano, Via Marcona - Premuda**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 50 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 3.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** **F**

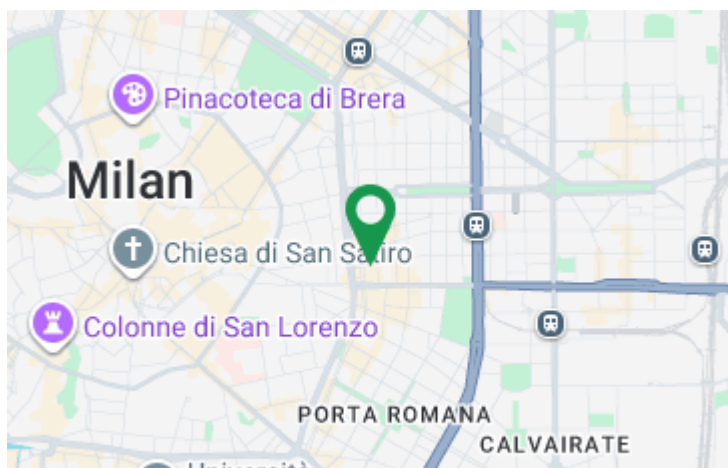
**EP globale non rinnovabile:** 199.22 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

In una delle zone più richieste di Milano, in via Marcona, proponiamo un elegante bilocale, totalmente ristrutturato e mai abitato, situato al primo piano di un affascinante stabile d'epoca con ascensore. L'appartamento, progettato per offrire ambienti moderni, funzionali e luminosi, è composto da un soggiorno con cucina a vista, una camera da letto matrimoniale ed un bagno moderno con finiture contemporanee. L'immobile è dotato di aria condizionata ed infissi con doppi vetri. Completa la proprietà un solaio di 15 mq. La posizione strategica permette di godere di tutti i servizi e le comodità che la città offre, con negozi, ristoranti e mezzi pubblici a pochi passi. Disponibile dal 15 Aprile. Nelle spese condominiali sono incluse le utenze di luce, gas e Wi-Fi. Nota: le immagini presenti nell'annuncio sono render illustrativi realizzati a scopo rappresentativo e non corrispondono alle fotografie reali dell'immobile, ma servono a mostrare una possibile interpretazione degli spazi e delle finiture.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

