



Rif.: 61184320

**€ 880.000**

**Trilocale in vendita**

**Milano, Via Galvano Fiamma - Indipendenza**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 2.400      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

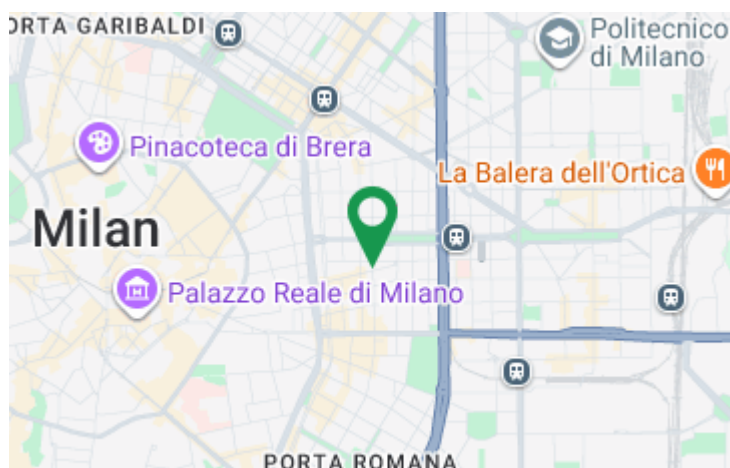
**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 183.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

In via Galvano Fiamma, a pochi passi da Piazza Risorgimento, trilocale di 110 mq, sito al quarto ed ultimo piano di un affascinante stabile d'epoca, caratterizzato da dettagli architettonici di pregio e parti comuni ben curate. L'appartamento conserva materiali originari dell'epoca, come il parquet e gli stucchi decorativi al soffitto con altezza di 3,30 mt, i quali ne esaltano il fascino e l'autenticità, offrendo al contempo l'opportunità di una personalizzazione grazie alla parziale necessità di ristrutturazione. Una soluzione ideale per chi desidera valorizzare gli elementi storici integrandoli con finiture e comfort contemporanei. La zona giorno si compone di un luminoso soggiorno, affiancato da una cucina separata abitabile. La zona notte comprende due camere da letto matrimoniali ed un bagno finestrato. Completano la proprietà due balconi, che donano luce e piacevoli affacci agli ambienti, oltre a un solaio di pertinenza. La posizione strategica, in una delle zone più dinamiche e servite della città, consente di usufruire di tutti i principali servizi e di collegamenti rapidi con il centro e le altre aree di Milano. La fermata Tricolore della linea metropolitana MM4 [...]



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

