



Rif.: 61105162

€ 900.000

Quadrilocale in vendita

Milano, Viale Regina Margherita - Monte Nero

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 55.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In Viale Regina Margherita, nelle vicinanze delle fermate Crocetta e Porta Romana della M3, in uno stabile d'epoca signorile con portineria mezza giornata, quadrilocale sito al primo piano alto con ascensore. L'immobile, recentemente ristrutturato, attualmente è adibito ad uso ufficio; c'è possibilità di cambio d'uso prima del rogito. L'immobile, che nasce come appartamento, dispone di un ampio ingresso open-space dove in precedenza era collocata la cucina, poi si compone di quattro locali, due bagni finestrati ed un ripostiglio. La pianta offre una disposizione ottimale e presenta anche un balcone. L'immobile gode di buona luminosità grazie alla doppia esposizione ed è dotato di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

