



Rif.: 61020897

**€ 530.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Viale Premuda - Piazza Tricolore**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 421.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

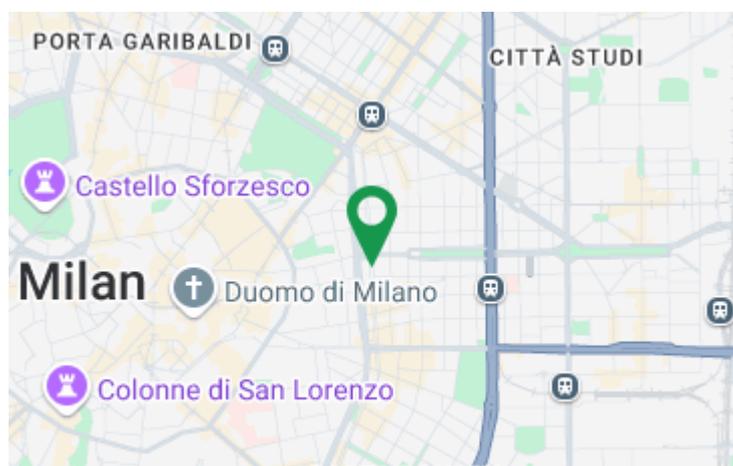
**EP globale rinnovabile:** 1.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore di Milano, in Piazza Tricolore, a pochi minuti da Piazza San Babila, proponiamo un affascinante appartamento finemente ristrutturato. Questa soluzione abitativa, sita al piano sesto, offre un ambiente accogliente e funzionale, composto da due locali ben distribuiti, composti da una zona living con cucina a vista, bagno finestrato, camera da letto con cabina armadio. L'immobile è stato recentemente ristrutturato, ottimizzando ogni suo spazio e viene venduto comprensivo dell'arredo fatto su misura. Nel prezzo è anche compreso un posto auto nel cortile condominiale. La posizione strategica permette di godere appieno delle comodità cittadine, con servizi, negozi e trasporti pubblici come la nuova metropolitana M4 a pochi passi che conduce direttamente all'aeroporto di Linate. Un'opportunità unica per chi desidera vivere in una delle zone più ricercate di Milano, con il

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

