



Rif.: 61210537

**€ 329.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Viale Puglie - Piazzale Cuoco**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 56 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	7



**Classe energetica:** G

Viale Puglie 17 – Se stai cercando una soluzione pronta da vivere, in una zona ben servita e strategicamente collegata, questa proposta potrebbe essere quella giusta per te. Proponiamo in vendita un luminoso bilocale completamente ristrutturato, situato al 7° piano di uno stabile signorile di 8 piani con ascensore e servizio di portineria attivo tutto il giorno, ben curato nelle parti comuni. L'appartamento si apre su un ampio soggiorno con cucina a vista e accesso al balcone; proseguendo troviamo una camera matrimoniale con un comodo ripostiglio adiacente, facilmente trasformabile in cabina armadio, e infine un bagno finestrato dotato di box doccia. L'immobile si presenta in ottime condizioni grazie a una recente ristrutturazione che include infissi in PVC con doppio vetro, serrande elettriche, aria condizionata e riscaldamento centralizzato. L'esposizione a est garantisce una straordinaria luminosità naturale durante tutta la giornata. Completano la proprietà un solaio di pertinenza e un box auto singolo al prezzo di €40.000. La zona è in forte fase di sviluppo e valorizzazione, grazie a importanti progetti in corso come il nuovo progetto ARIA con abitazioni a canone ag [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

