



Rif.: 61167773

**€ 169.000**

**Monolocale in vendita**

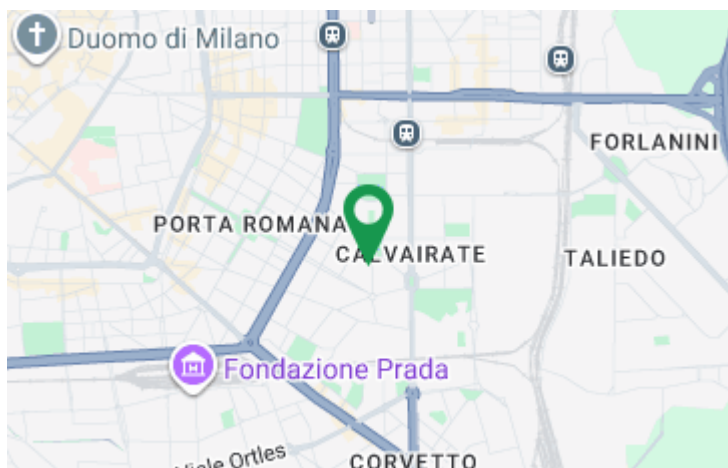
**Milano, Via Sebino - Tito Livio Salgari**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 25 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monolocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** G

Via Sebino 6 – A pochi passi dal centro di Milano, in una zona residenziale tranquilla e ottimamente servita, proponiamo in vendita elegante monolocale in ottimo stato, pronto da abitare. L'appartamento è situato al quinto ed ultimo piano, caratteristica che garantisce grande luminosità e ottima ventilazione naturale. Gli spazi sono ben distribuiti: ingresso su cucina a vista con accesso al balcone, zona notte separata e bagno finestrato, curato nei dettagli e completo di box doccia. L'immobile è dotato di infissi in PVC con doppio vetro, riscaldamento autonomo e aria condizionata, assicurando comfort ed efficienza energetica durante tutto l'anno. Soluzione ideale per giovani professionisti, studenti o per investitori alla ricerca di un immobile da mettere a reddito senza necessità di ulteriori interventi. La posizione è strategica: nelle immediate vicinanze si trovano supermercati, farmacie, scuole, parchi e tutti i principali servizi. Ottimi i collegamenti grazie a tram, autobus, passante ferroviario e metropolitana M3. Che si tratti della tua prima casa o di un investimento sicuro, questo monolocale rappresenta una scelta intelligente. Da vedere: saprà sorprenderti.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

