



Rif.: 61139246

€ 699.000

Quadrilocale in vendita

Milano, Viale Umbria - Porta Romana

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 122 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: 4 locali

Spese Annuie: € 3.000

Bagni: 2

Balconi: 1

Piano: 4

Classe energetica: **E**

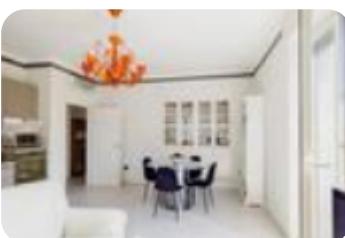
EP globale non rinnovabile: 152.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 152.18 kW h/m² anno

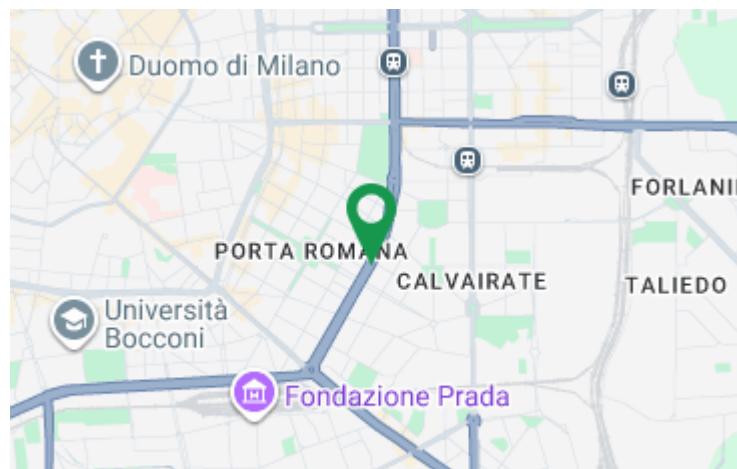
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Viale Umbria - A pochi passi dal centro di Milano, in una zona servitissima e ricca di verde, proponiamo in vendita uno splendido quadrilocale ristrutturato. L'appartamento si trova al quarto piano di uno stabile dotato di ascensore e rastrelliere per biciclette. La posizione è ideale per chi desidera vivere la città con comodità: la fermata della metropolitana M3 di Piazzale Lodi è raggiungibile in soli dieci minuti a piedi, mentre sotto casa sono disponibili le principali linee di superficie, tra cui tram 16 e autobus 90, 91, 92 e 84. Nelle immediate vicinanze si trovano scuole, farmacie, supermercati, banche, bar e ristoranti, oltre a due splendidi aree verdi come il Parco Marinai d'Italia e il Parco Marcello Canda, perfetti per rilassarsi o fare attività all'aria aperta. L'ingresso dell'appartamento conduce a un elegante corridoio che apre la vista sul cuore pulsante della casa, ovvero ad un ampio soggiorno



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

