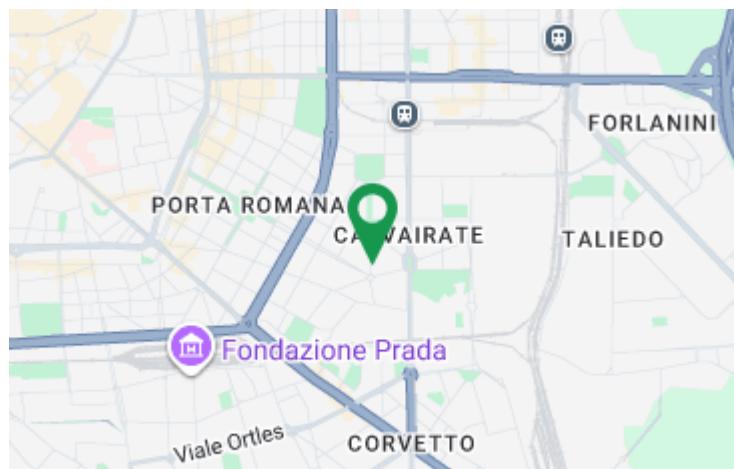




## Mappa



Rif.: 61135574

**€ 359.000**

### Trilocale in vendita

Milano, Via Sebino - Tito Livio Salgari

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 70 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Spese Annuie:** € 3.300

**Bagni:** 1

**Balconi:** 2

**Piano:** 2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 215.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 215.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Sebino 19 - Ampio bilocale con possibilità di trasformazione in trilocale. In una delle zone più comode e ben collegate di Milano, a breve distanza dalle principali vie di accesso alla città e immerso in un contesto residenziale vivace e servito, proponiamo in vendita un elegante bilocale di ampia metratura, in ottimo stato, situato al secondo piano di uno stabile con ascensore e servizio di portineria attivo tutto il giorno. L'appartamento, grazie alla sua distribuzione interna ottimale e alla doppia esposizione est-ovest, risulta particolarmente luminoso e arioso. Si apre su una zona living doppia, ben suddivisa: da un lato la cucina a vista con area pranzo e balcone di servizio, dall'altro un'accogliente zona soggiorno relax, dotata di un ampio balcone vivibile, perfetto per momenti di relax all'aperto. La zona notte è composta da una spaziosa camera da letto matrimoniale e da un bagno

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

