



Rif.: 60887387

**€ 299.000****Trilocale in vendita****Milano, Via Monte Velino - Molise**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** F**Prestazione energetica:** 225,14 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Monte Velino n. 16 - In zona ampiamente servita sia dai mezzi pubblici sia dai principali servizi, proponiamo la vendita di uno splendido e luminoso trilocale con balcone. L'appartamento viene consegnato finemente ristrutturato e mai abitato garantendo un ambiente nuovo e confortevole con infissi in doppio vetro PVC che assicurano un'ottima insonorizzazione. L'immobile è composto da ingresso sul soggiorno con cucina a vista con accesso al primo balcone, tramite un disimpegno troviamo due camere da letto di cui una con accesso al secondo balcone ed infine abbiamo il bagno finestrato con box doccia. Grazie alla doppia esposizione l'immobile è molto luminoso e arieggiato ed è ubicato in una via residenziale e tranquilla grazie alla quale deriva un affaccio silenzioso. Situato al secondo piano di uno stabile degli anni '50, composto da soli 3 piani senza ascensore, questo appartamento offre anche un comodo solaio. La soluzione è posizionata in una zona ben collegata dai mezzi di trasporto, tra cui il terminal del tram 16, le linee 90, 91, 92, 93, 84 e il passante ferroviario di Porta Vittoria. Inoltre, la zona circostante è ben servita da servizi essenziali

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

