



Rif.: 61167707

**€ 310.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Via Perugino - Umbria**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

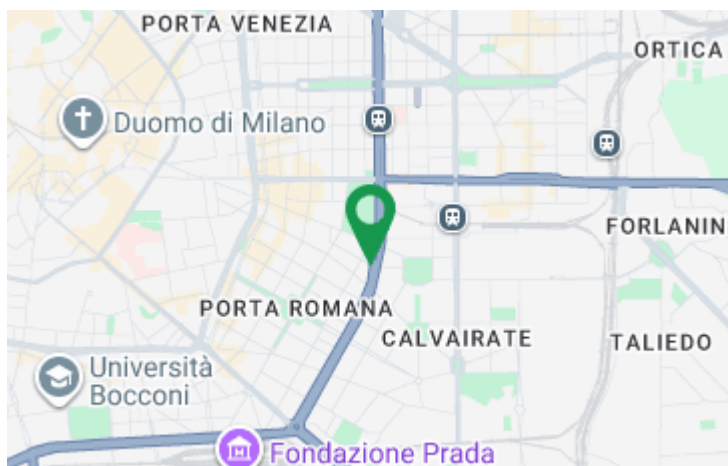
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

**ZONA CADORE** – In via Perugino, in un bellissimo contesto d'epoca degli anni '30, proponiamo in VENDITA un BILOCALE di 40mq CON TERRAZZO posto al 5 piano con ascensore. L' appartamento risulta molto luminoso grazie alla sua doppia esposizione e si compone di una zona giorno con cucina a vista, bagno finestrato con box doccia e camera da letto matrimoniale. Situato all'ultimo piano, inoltre, offre tranquillità e vista aperta, con assenza di rumori dall'alto. La presenza del terrazzo privato è invece il valore aggiunto a questo grazioso Bilocale ed è ideale per momenti di relax all'aperto. Presente comodo solaio di pertinenza. L'appartamento si trova in via Perugino, in una delle aree più ricercate e vivaci, che annovera in un raggio di pochi metri, tutti i servizi indispensabili per single, coppie e famiglie: supermercati e shopping center, negozi e botteghe, mezzi pubblici,

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

