



Rif.: 61154401

**€ 329.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Via Privata Ugo Tommei - Molise**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 136.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

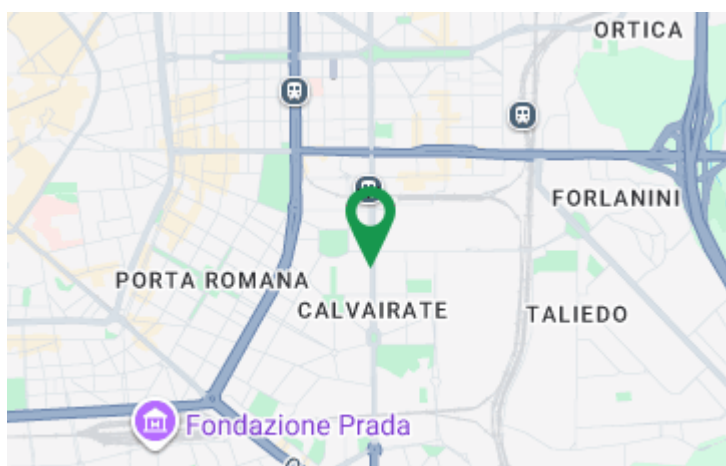
**EP globale rinnovabile:** 136.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

VIA TOMMEI- Proponiamo in vendita un luminoso BILOCALE di 62mq posto al QUINTO PIANO con ascensore di uno stabile ben curato con servizio di portineria attivo tutto il giorno, incluso il sabato mattina. L' appartamento si presenta in ottimo stato ed è così disposto: Ingresso con comodo soppalco in quota, zona giorno con balcone ideale per godersi momenti di relax all'aperto, cucina abitabile, camera matrimoniale e bagno finestrato con box doccia.POSSIBILITA' DI ARREDO COMPLETO O PARZIALE Inoltre, gode di una doppia esposizione Nord/Est che garantisce luce naturale e una piacevole ventilazione degli ambienti. Presente aria condizionata caldo/freddo con due split e riscaldamento centralizzato a pavimento. L' immobile è Situato in una zona comoda e servita, a pochi passi, da negozi e tutti i principali servizi. Presenti mezzi di superficie quali: quali bus 66, 90, 91 e 93, Tram 12 e 16 e a pochi minuti a piedi è presente il passante di Porta Vittoria e fermata della metropolitana Lodi TIRP. Per fissare un

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

