



Rif.: 61146157

€ 189.000
Monolocale in vendita

Milano, Via Paolo Maspero - Molise

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 37 ca.

Locali: 1

Sottotipologia: monolocale

Spese Annuie: € 2.400

Bagni: 1

Balconi: 1

Piano: 2

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 104.93 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 104.93 kW h/m² anno

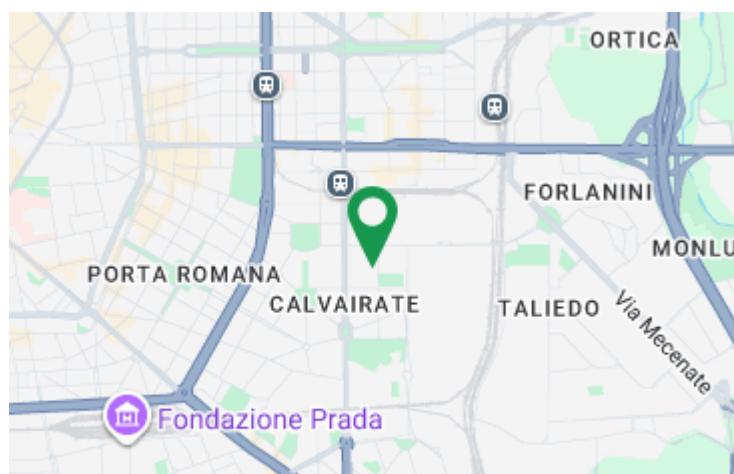
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PORTA VITTORIA - In via Paolo Maspero, in un palazzo del 2009 con servizio di portineria mezza giornata, proponiamo in VENDITA ampio e grazioso MONOLOCALE di 37 mq in OTTIMO STATO e arredato sito al SECONDO PIANO con ascensore. L'appartamento è composto da ingresso su disimpegno che ci introduce in una graziosa zona giorno/notte con cucina a vista, balcone e bagno. Completa la proprietà un'ampia cantina di pertinenza. Presente aria condizionata freddo/caldo. Riscaldamento centralizzato con termosifoni. L'appartamento è attualmente locato con contratto di locazione transitorio in scadenza ad Aprile 2026. Ci troviamo in una zona molto strategica e ben servita da tutti mezzi di superficie come anche il passante ferroviario di Porta Vittoria. Il quartiere è soggetto a progetti di riqualificazione (Progetto ARIA masterplan dell'ex macello e dello IED Istituto Europeo del



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

