



Rif.: 61098140

€ 230.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Ennio - Umbria Tito Livio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

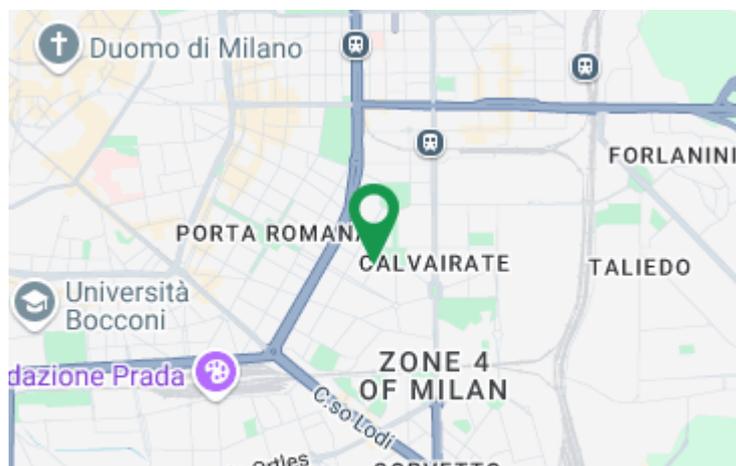
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ENNIO - sito al piano terra in un contesto signorile degli anni 60 e nelle immediate vicinanze di Viale Umbria, proponiamo in Vendita un BILOCALE di 51 mq appena ristrutturato. Il piccolo ingresso ci introduce nella zona giorno caratterizzata da angolo cottura con soggiorno a vista, perfetta per chi ama cucinare e intrattenere gli ospiti in un ambiente aperto e luminoso. Proseguendo, una camera da letto dotata di una pratica cabina armadio, che garantisce un'organizzazione ottimale dello spazio e un tocco di eleganza ed infine un comodo bagno. I GRADINI PER LE PEDANE SARANNO SOSPESI E SONO IN FASE DI REALIZZAZIONE. Questa soluzione abitativa è perfetta per chi cerca comfort e praticità. La zona è molto servita dal punto di vista dei mezzi di trasporto sia di superficie (linea tram 12, 27, 16 e autobus) che sotterranei (passante ferroviario di Porta Vittoria e fermata della metropolitana Lodi TIBB). Il quartiere vanta la presenza di asili nido, scuole materne, elementari, medie e superiori, nonché dell'istituto europeo di design IFD. Importante inoltre la presenza di supermercati, negozi di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

