



Rif.: 61035761

# € 399.000

## Trilocale in vendita

Milano, Via Lattanzio - Umbria Tito Livio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

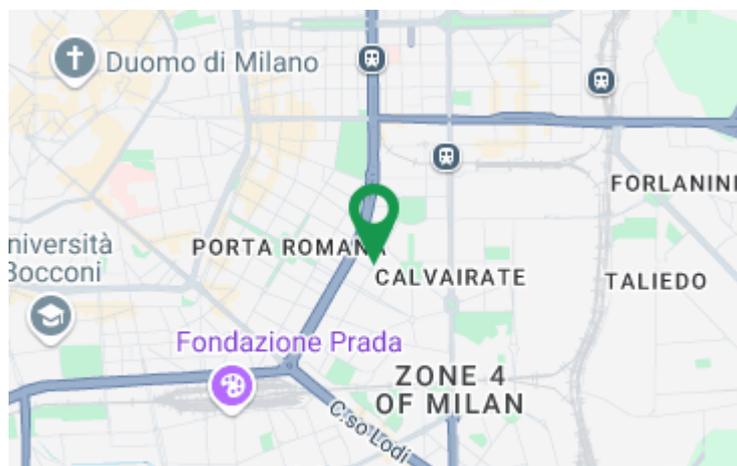
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Lattanzio, in un bellissimo e silenzioso contesto d'epoca, proponiamo in VENDITA TRILOCALE di 85 mq con DUE BALCONI. L' appartamento si presenta in buone condizioni interne ed è posto al TERZO PIANO SENZA ASCENSORE. Il trilocale è caratterizzato da una doppia esposizione est-ovest e presenta una pianta quadrata e regolare che permette un'ottima disposizione degli spazi. Attualmente è così composto: Ingresso, ampia cucina abitabile con balcone, soggiorno separato con balcone, due camere da letto e bagno finestrato. Riscaldamento centralizzato. LE FOTO SARANNO DISPONIBILI NEL MESE DI APRILE. Il quartiere vanta la presenza asili nido, scuole materne, elementari, medie e superiori, nonché dell'istituto europeo di design IED. Importante inoltre la presenza di supermercati, negozi di abbigliamento, ristoranti, farmacie, edicole e mercati rionali. La zona è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

