



Rif.: 61023094

€ 215.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Ennio - Umbria Tito Livio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.100
Bagni:	1



Classe energetica: D

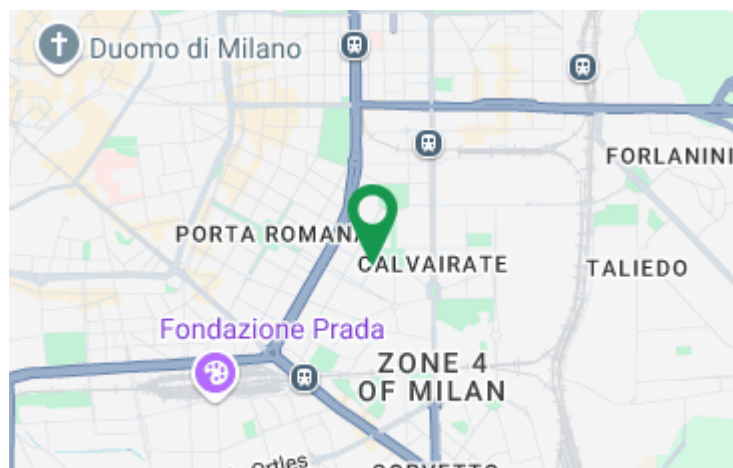
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ENNIO, IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE. Nel cuore della vivace zona di Viale Umbria, proponiamo in Vendita un BILOCALE di 50 mq.L'appartamento, caratterizzato da una doppia esposizione, è situato al piano terra di un edificio signorile costruito nel 1960, con servizio di portineria intera giornata.La disposizione degli spazi è studiata per garantire comfort e praticità: L'ingresso si apre direttamente sulla zona giorno con cucina a vista, creando un ambiente accogliente e funzionale, ideale per momenti di relax o per ricevere ospiti, camera da letto ben proporzionata e un bagno finestrato che assicura un'adeguata ventilazione.I RENDER SONO PURAMENTE INDICATIVI.L' APPARTAMENTO VERRA' CONSEGNAO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO E MAI ABITATO.La zona è molto servita dal punto di vista dei mezzi di trasporto sia di superficie (linea tram 12, 27, 16 e autobus) che sotterranei (passante ferroviario di Porta Vittoria e fermata della metropolitana Lodi TIBB).Il quartiere vanta la presenza asili nido, scuole materne, elementari, medie e superiori, nonché dell'istituto europeo di design IED.Importante inoltre la presenza di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

