



Rif.: 61254854

€ 225.000

Monolocale in vendita

Milano, Viale Viale Monte Nero - Monte Nero

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 20 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 175.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Tecnocasa di Viale Monte Nero propone in vendita un moderno monolocale di circa 20 mq in Viale Monte Nero 20, al primo piano di un palazzo d'epoca dotato di ascensore. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato perciò si presenta in perfette condizioni interne. È composto da zona giorno-notte con angolo cottura, bagno con doccia e balcone. Completano la soluzione aria condizionata, lavanderia e porta blindata. Utilizzato per affitti brevi, rappresenta un'interessante opportunità di investimento grazie all'elevata domanda della zona e alla rendita costante generata dai soggiorni di breve durata. La posizione è uno dei punti di forza: l'appartamento si trova in una delle zone più richieste di Milano, servita da numerose attività commerciali e ottimamente collegata. Nelle immediate vicinanze si trovano importanti poli universitari come Bocconi, IED e Università Bicocca.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

