



Rif.: 61234817

€ 559.000

Trilocale in vendita

Milano, Viale Monte Nero - Monte Nero

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 135.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'Agenzia Tecnocasa di Monte Nero propone in vendita in esclusiva un'affascinante soluzione abitativa situata nel cuore di Porta Romana, in Viale Monte Nero, una delle zone più richieste e servite di Milano. L'appartamento, di 90 mq, si trova al terzo piano di un elegante stabile d'epoca dotato di servizio di portineria e ascensore. Quota condominiale per adesione all'ascensore pari a 24.000€. La proprietà gode di una doppia esposizione est-ovest che garantisce luminosità durante tutto l'arco della giornata e, grazie alla posizione interna rispetto al contesto condominiale, offre un elevato livello di privacy e tranquillità, pur mantenendo due piacevoli balconi privati. L'immobile si presenta attualmente come un ampio bilocale, ma la generosa metratura e la distribuzione degli spazi consentono una facile trasformazione in trilocale. L'ingresso conduce alla cucina abitabile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

