



Rif.: 61221927

€ 1.200 / mese

Bilocale in affitto

Milano, Viale Emilio Caldara - Monte Nero

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.920
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 237.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 39.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Tecnocasa di Viale Monte Nero propone in locazione un grazioso bilocale di 50 mq sito in Viale Emilio Caldara 37, all'interno di uno stabile dotato di ascensore e servizio di portineria part-time. L'appartamento, situato al piano rialzato con affaccio interno, si distingue per l'ottima distribuzione degli spazi. L'ingresso introduce alla zona living, composta da un accogliente soggiorno completo di televisione e tavolo da pranzo, ideale per momenti conviviali. Adiacente si trova la cucina separata e abitabile, completa di elettrodomestici. Da questo ambiente si accede al balcone privato, che garantisce privacy e tranquillità. La zona notte è raggiungibile attraverso un corridoio valorizzato dalla presenza di pratici armadi a muro. Completano la proprietà una luminosa camera matrimoniale, illuminata da un'ampia finestra, e un bagno finestrato dotato di vasca. **LIBERO DA LUGLIO.** Spese condominiali pari a €160 mensili. La posizione è uno dei punti di forza: l'appartamento si trova in una delle zone più richieste di Milano,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

