



Rif.: 61036290

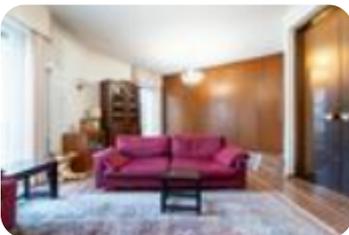
↓ € 949.000

€ 9.490.000 (-90%)

## Quadrilocale in vendita

Milano, Viale caldara - Monte Nero

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.600
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 133.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 13.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

QUADRILocale PIANO ALTO CON BALCONETecnocasa di Viale Monte Nero propone in vendita in Viale Emilio Caldara, un quadrilocale doppia esposizione in stabile anni 60 dotato di ascensore e portineria mezza giornata.L'appartamento di 140 mtq gode di doppia esposizione (E/O) ed è così disposto:ingresso su ampio disimpegno, cucina separata con accesso alla veranda con bagno di servizio finestrato, due ampie camere matrimoniali dotate di bagno en suite. ampia e luminosa zona living con due balconi, da cui poter ricavare una terza camera nel caso fosse una gli ambienti sono dotati di punti luce con infissi doppio vetro e aria condizionata.L'unità si presenta da personalizzare.LIBERA A ROGITO.II riscaldamento è di tipo centralizzato con termovalvole di regolazione.Presente una cantina di pertinenza.E' posizionato ad un 4

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

