



Rif.: 60843314

# € 465.000

## Trilocale in vendita

Milano, Viale Umbria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 147.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 114.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Tecnocasa di Viale Monte Nero propone in vendita in Viale Umbria, un trilocale finemente ristrutturato in stabile recentemente ristrutturato e dotato di ascensore e portineria full-time. L'appartamento avente un'ottima distribuzione interna è così disposto: ingresso in ampia zona living-cucina open space, segue disimpegno, bagno finestrato e antibagno; di seguito prima camera matrimoniale finestrata dotata di cabina armadio e seconda camera anch'essa finestrata. Tutti gli ambienti sono dotati di punti luce con silenziosi affacci interni. L'unità è termoautonoma a pompa di calore, prevista la possibilità di cantina<sup>E</sup> posizionato al piano 2 di 5 e risulta essere molto luminoso grazie alla sua tripla esposizione che garantisce privacy e tranquillità senza rinunciare agli innumerevoli servizi di zona. La soluzione è LIBERA SUBITO. Visionabile previo avviso telefonico. Contattaci al seguente numero 02-55194781 oppure inviaci un'email a micd4Un nostro agente sarà pronto a rispondere alle vostre domande con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

