



Rif.: 61189422

**€ 379.000**

## Bilocale in vendita

Milano, Corso 22 Marzo - XXII Marzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

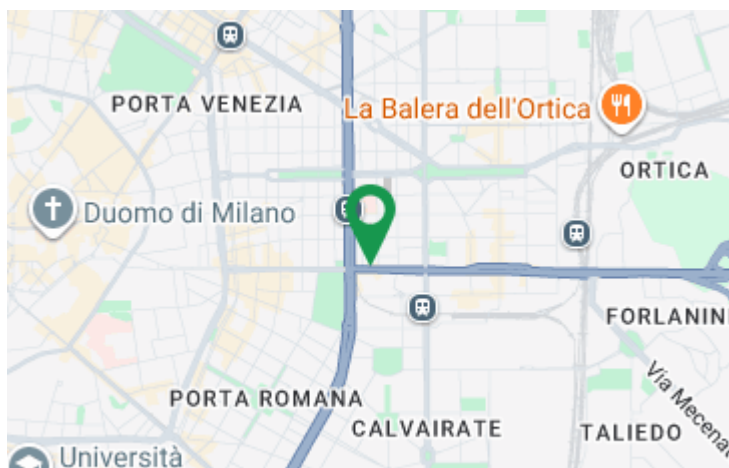
EP globale non rinnovabile: 83.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

CONTATTACI SU WhatsApp AL NUMERO 02.83.55.06.56Milano – Corso XXII Marzo 43In una delle arterie più richieste della zona Est di Milano, proponiamo appartamento di nuova realizzazione di circa 45 mq, situato al secondo piano con ascensore all'interno di uno stabile signorile recentemente riqualificato con intervento Bonus 110%, che ha interessato il rifacimento della facciata e la coibentazione dell'edificio, migliorandone efficienza energetica e comfort abitativo. Il palazzo è dotato di servizio di portineria attivo durante il giorno e si presenta in ottime condizioni generali grazie ai recenti lavori di riqualificazione. L'unità immobiliare viene consegnata completamente ristrutturata a nuovo e arredata, con finiture moderne e materiali di qualità. Capitolato delle opere Opere di ristrutturazione • Demolizioni e ricostruzioni interne secondo il nuovo progetto distributivo. • Rifacimento completo degli impianti. • Utilizzo di materiali moderni e coordinati nel rispetto delle normative vigenti Impianto elettrico •

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

