



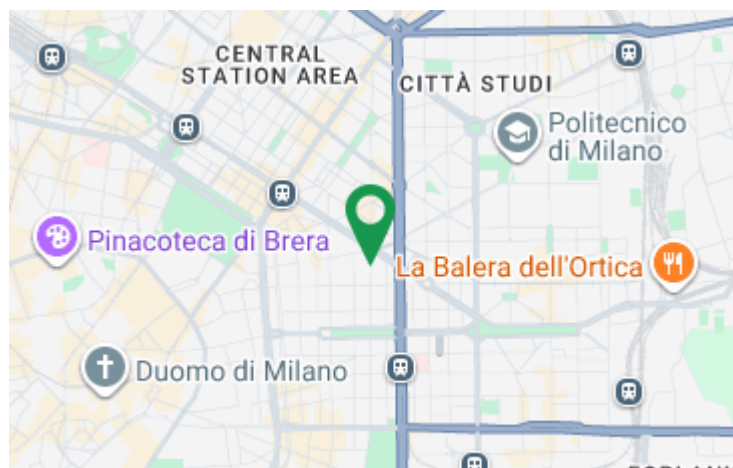
Rif.: 61230175

**€ 1.600 / mese****Loft in affitto****Milano, Via Castel Morrone - Castel Morrone  
Regina Giovanna**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | loft         |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.800      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |

**Classe energetica:**  E**EP globale non rinnovabile:** 199.66 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 1.21 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Castel Morrone, 26 - In una delle vie storiche del quartiere Risorgimento, nelle vicinanze delle stazioni di Metropolitana e Passante Ferroviario Dateo e Porta Venezia, proponiamo in locazione loft ristrutturato di 70 mq, disposto su tre livelli. L'immobile si colloca all'interno di un elegante contesto d'epoca degli Anni '40, con un piacevole affaccio sul giardino condominiale che lo rende estremamente silenzioso e riservato. L'appartamento è internamente così organizzato: accedendo troviamo la zona giorno con cucina a vista, antibagno e bagno con box doccia. Al piano superiore e inferiore abbiamo le due camere da letto, rispettivamente con studio e secondo bagno annessi. L'appartamento viene consegnato completamente arredato, provvisto di aria condizionata e cucina attrezzata completa di tutti gli elettrodomestici. Si offre contratto transitorio 12-18 mesi, con disponibilità a partire dal 1° Luglio 2026 e canone mensile di €1.600,00 + €150,00 di spese condominiali.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

