

Rif.: 61115526

↓ € 1.600 / mese

€ 1.800 (-12%)

## Trilocale in affitto

Milano, Via Giulio Uberti - Castel Morrone  
Regina Giovanna

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 71 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 3.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 184.90 kW h/m² anno

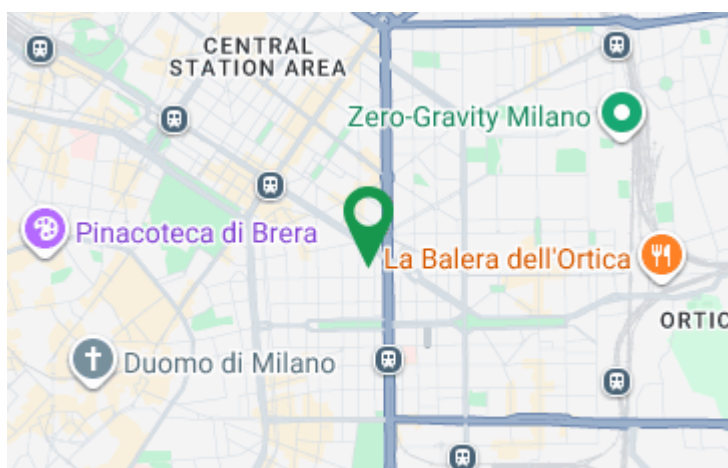
EP globale rinnovabile: 3.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Giulio Uberti, 31 - In una delle vie più pregiate del quartiere Risorgimento, abbondantemente servito da mezzi di trasporto urbano e suburbano, proponiamo in locazione un elegante trilocale di 71 mq, posto al 2° piano di un contesto d'epoca risalente alla fine degli Anni '30 servito da ascensore. Si accede su uno spazioso ingresso, sovrastato da un comodo ripostiglio in quota, da cui si raggiunge il soggiorno con balcone e la cucina separata completamente attrezzata. Proseguendo troviamo le due camere da letto, di cui una con balcone, e un bagno finestrato. L'immobile viene locato arredato e dispone di un impianto di condizionamento autonomo con split in tutti gli ambienti, di tapparelle elettriche sul lato esposto a Est e di infissi doppio vetro in pvc in tutta la casa. Si offre contratto transitorio, con canone mensile di € 1.600,00 + € :

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

