



Rif.: 61112173

€ 650.000

Trilocale in vendita

Milano, Via Francesco Denti - Romagna Pascoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 137.27 kW h/m² anno

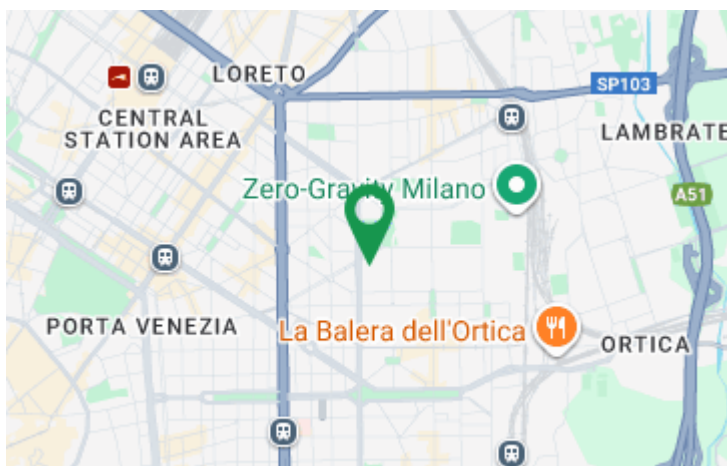
EP globale rinnovabile: 11.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Francesco Denti, 1 - Nelle immediate vicinanze della sede storica dell'Università Politecnica di Milano, proponiamo in vendita un trilocale completamente ristrutturato di 88 mq, posto al 3° piano di uno stabile signorile degli Anni '60 servito da portineria attiva per l'intera giornata e doppio ascensore. L'immobile gode di una doppia esposizione contrapposta ed offre spazi ben organizzati: un corridoio centrale conduce ad una luminosa zona giorno di 26 mq con cucina a vista, provvista di un ampio balcone con affaccio a Sud su Via Francesco Denti. Sul lato opposto la camera da letto padronale include un bagno en suite e una cabina armadio; infine troviamo un secondo bagno e una cameretta con balcone. La proprietà è stata valorizzata con grande attenzione al dettaglio grazie ad una ristrutturazione integrale completata nel 2023, durante la quale è stato installato un impianto di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

