

Rif.: 61157501

€ 250.000

Monolocale in vendita

Milano, Via Giuseppe Sirtori - Porta Venezia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 25 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	5

Classe energetica: **E**

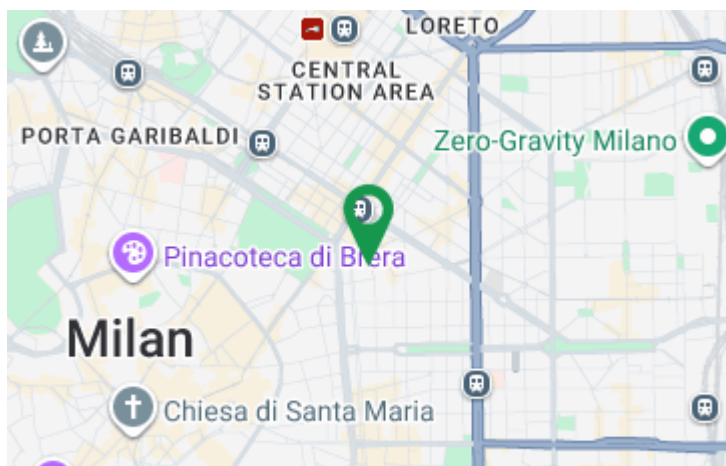
EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore dinamico e ricercato di Porta Venezia, uno dei quartieri più vivaci e centrali di Milano, Studio Piave propone in vendita un luminoso monolocale di 25 mq, situato all'ultimo piano di uno stabile d'epoca. L'immobile è stato recentemente ristrutturato con gusto e attenzione ai dettagli, offrendo spazi ottimizzati per garantire comfort e funzionalità. All'interno è composto da ingresso, zona giorno/notte con divano letto matrimoniale, cucina a vista attrezzata con tutti gli elettrodomestici necessari e bagno moderno dotato di tutti i comfort. Grazie alla posizione elevata, l'appartamento gode di ottima luminosità e di un'atmosfera tranquilla e riservata. Attualmente locato con ottima rendita, rappresenta un'eccellente opportunità di investimento, ideale per chi desidera un immobile subito produttivo e situato in una delle zone più strategiche della città. Le spese condominiali contenute rendono l'investimento ancora più vantaggioso. Il quartiere ha ottime connessioni di trasporto, M1 rossa fermata Porta Venezia, M4 blu fermata Tricolore, tram 19, 9, 5 e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

