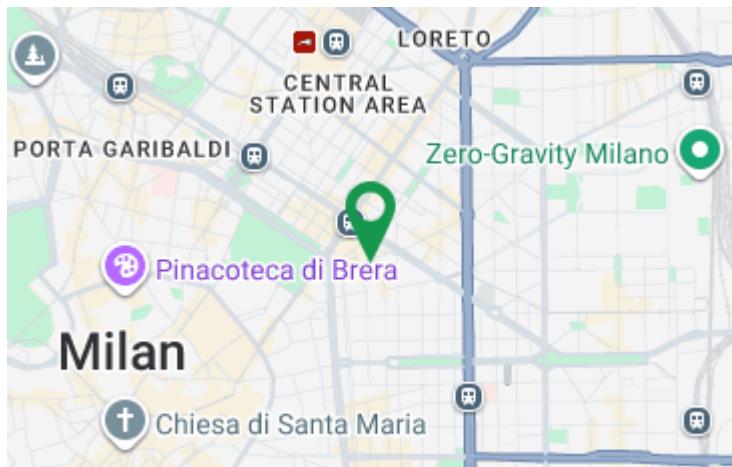


## Mappa



Rif.: 61157485

**€ 1.200 / mese**

### Bilocale in affitto

Milano, Via Melzo - Porta Venezia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **F**

EP globale rinnovabile: 1.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore dell'esclusivo quartiere di Porta Venezia, in una delle vie più richieste della zona, Studio Piave propone in locazione un raffinato bilocale di 45 mq. L'appartamento è situato al quinto piano di uno stabile signorile, dotato di doppio ascensore e servizio di portineria attivo per l'intera giornata garantendo sicurezza e comfort quotidiani. L'ingresso conduce a un ampio e luminoso soggiorno con accesso diretto al balcone, ideale per godere della luce naturale durante tutto il giorno. La cucina separata e completamente attrezzata di tutti gli elettrodomestici necessari, pensata per offrire funzionalità e praticità. Il bilocale dispone di un bagno completo di tutti i comfort, inclusa la lavatrice. La zona notte comprende una spaziosa camera da letto matrimoniale. L'immobile è dotato di impianto di climatizzazione. Disponibile da SUBITO! La posizione è particolarmente vantaggiosa, in pochi minuti a piedi si raggiungono le fermate delle metropolitane MM1 rossa Porta Venezia e Palestro, la nuova linea MM4 fermata Tricolore, tram 8, 19, E e nascente ferroviaria fermata Porta

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

