

Rif.: 61157325

**€ 250.000**

### Monolocale in vendita

Milano, Piazza Guglielmo Oberdan - Porta Venezia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 25 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monolocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **D**

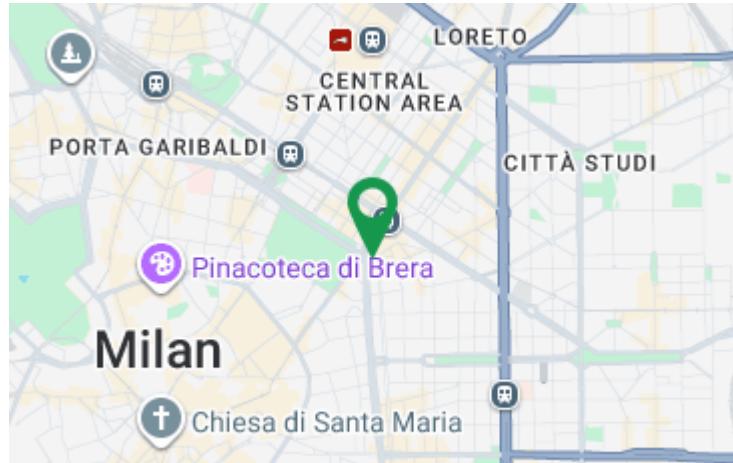
EP globale non rinnovabile: 142.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore dinamico e ricercato di Porta Venezia, alle spalle di CORSO VENEZIA/PALESTRO in uno dei quartieri più vivaci e centrali di Milano, Studio Tecnocasa Viale Piave propone in ESCLUSIVA un luminoso monolocale di 25 mq in vendita, situato all'ultimo piano in uno stabile d'epoca del 600. Internamente è composto da ingresso, zona giorno/notte con divano letto matrimoniale, cucina a vista attrezzata con tutti gli elettrodomestici necessari e bagno moderno dotato di tutti i comfort. Grazie alla posizione elevata, l'appartamento gode di ottima luminosità e di un'atmosfera tranquilla e riservata. Rappresenta un'eccellente opportunità di investimento, ideale per chi desidera un immobile subito produttivo e situato in una delle zone più strategiche della città. Le spese condominiali contenute rendono l'investimento ancora più vantaggioso. L'appartamento, offre spazi ottimizzati per garantire comfort e funzionalità. Lo stabile offre vari servizi tra cui servizio di portineria per tutta la settimana, ascensore, giardinaggio ed

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

