



Rif.: 61152567

€ 790.000

Trilocale in vendita

Milano, via Gioacchino Rossini - Porta Venezia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 11840.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11840.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In vendita un affascinante spazio storico di 90 mq nel cuore di Milano, nella celebre Casa degli Artisti. Studio Piave propone in vendita un esclusivo locale di 90 mq da ristrutturare, situato all'interno della rinomata "Casa degli Artisti" o "Casa Ortellì", nel cuore di Milano. Questo affascinante edificio di metà Ottocento rappresenta un raro esempio di architettura eclettica milanese ed è intriso di storia e identità culturale. L'immobile si trova all'interno di un complesso storico di rara bellezza, esempio significativo di residenza eclettica ottocentesca, articolato attorno a due cortili rettangolari con affaccio su un silenzioso giardino interno. È situato al primo piano, servito da ascensore e dotato di servizio di portineria attivo per l'intera giornata, a garanzia di comfort e sicurezza. La facciata su strada, progettata come due case gemelle autonome, affascina con i suoi balconi in ferro battuto, sorretti da mensole in beola, lesene, fasce marcapiano e un importante cornicione progettato, che conferisce un'eleganza sobria e d'altri tempi. Ma è al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

