

Rif.: 61147873

**€ 350.000**

### Bilocale in vendita

Milano, Appartamento Via Giuseppe Sirtori - Porta Venezia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 174.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

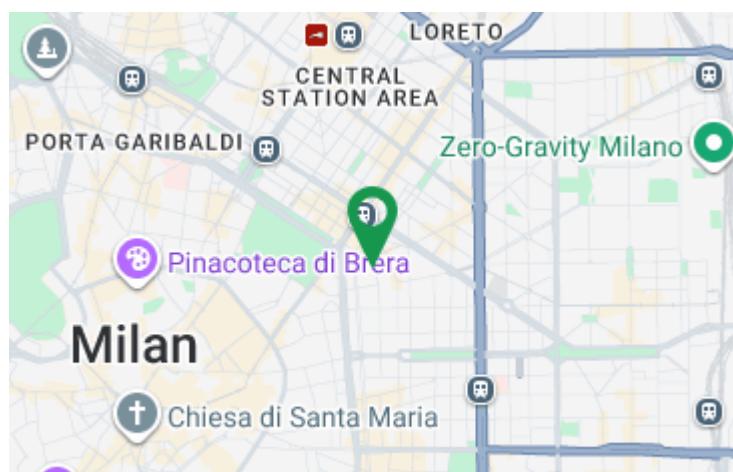
EP estiva del fabbricato: 😊



Bilocale in vendita già a reddito in Porta Venezia. LIBERO DAL 1 FEBBRAIO.Nel cuore dell'esclusivo quartiere di Porta Venezia, in una delle vie più richieste della zona, in via Giuseppe Sirtori 10 lo Studio Piave propone in ESCLUSIVA un raffinato bilocale di 40 mq, RISTRUTTURATO con MOBILIO nuovo , situato in un contesto d'epoca signorile.L'appartamento si trova al pian terreno, l'ingresso conduce al soggiorno con angolo cottura a vista.La cucina è completamente attrezzata con tutti gli elettrodomestici necessari, pensata per offrire funzionalità e praticità.L'appartamento dispone di un bagno completo di tutti i comfort, inclusa la lavatrice.La zona notte ben si la camera da letto matrimoniale dispone di armadiature.L'immobile è dotato di impianto di climatizzazione aria calda/fredda spese condominiali sono molto basse 50€ mensili e comprendono i servizi utili del condominio.La posizione è particolarmente vantaggiosa, in pochi minuti a piedi si raggiungono le fermate delle metropolitane MM1 Porta Venezia e Palestro, la nuova linea MM4 Tricolore, diverse linee di tram e autobus,



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

