



Rif.: 61083799

**€ 4.000 / mese**

**Attico in affitto**

**Milano, Via Bellotti - Porta Venezia**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 140 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | attico       |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 2.400      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 5            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 185.25 kW h/m² anno

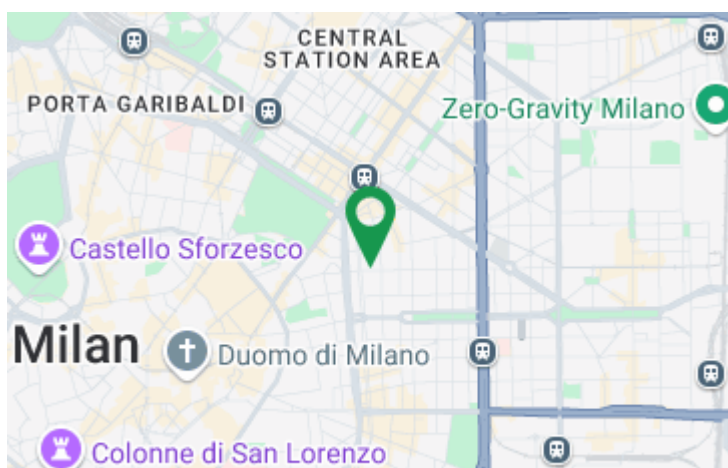
**EP globale rinnovabile:** 189.55 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore raffinato di Porta Venezia, Studio Piave propone in vendita un attico unico nel suo genere, situato all'ultimo piano di un prestigioso stabile d'epoca con ascensore e servizio di portineria attivo tutto il giorno. L'appartamento si apre su un ingresso elegante che conduce a una luminosa cucina open-space con penisola centrale, attrezzata con elettrodomestici Miele di altissima gamma. La zona giorno, dal design contemporaneo, è valorizzata da grandi vetrate che danno accesso a due incantevoli terrazzi: uno intimo e verde, l'altro arredato con sedute di design, ideale per momenti conviviali all'aperto. La zona notte ospita una camera matrimoniale con bagno en-suite finestrato e balconcino privato, una spaziosa cabina armadio (utilizzabile anche come terza camera) con terrazzino esclusivo, un'area relax perfetta come studio o stanza per gli ospiti, un secondo bagno con box doccia e due ripostigli che garantiscono funzionalità e ordine. Una scenografica scala interna

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

