



Rif.: 61048545

**€ 1.040.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Via Vivaio - Porta Monforte**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.840
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 520.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

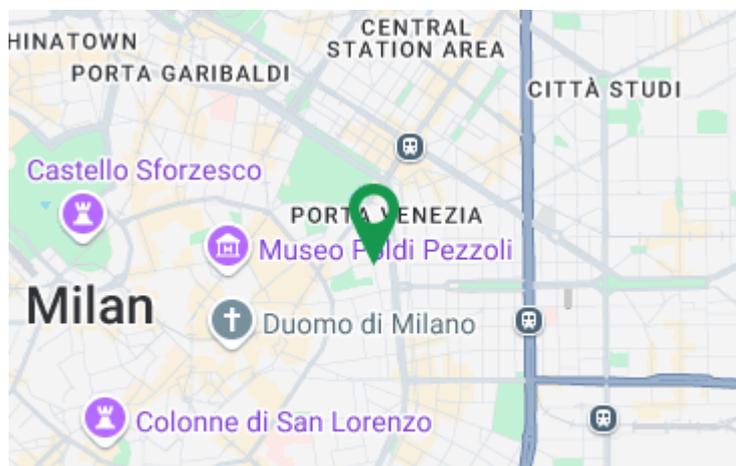
**EP globale rinnovabile:** 520.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Nel cuore di una delle zone più affascinanti e centrali della città, all'interno di uno stabile signorile, riservato e perfettamente mantenuto, nella ricercatissima zona Monforte, proponiamo in vendita un esclusivo bilocale di 80 mq, collocato al terzo piano e servito da doppio ascensore. A garanzia di comfort e sicurezza, la portineria attiva per l'intera giornata a garanzia di un servizio attento e continuativo. La recente ristrutturazione, curata nei minimi dettagli, ha saputo unire con rara eccellenza il gusto contemporaneo e l'eleganza sobria della tradizione milanese. Fin dall'ingresso, l'atmosfera è quella di una residenza dal carattere raffinato: un disimpegno accogliente, impreziosito da armadiature su misura retroilluminate a LED, introduce con discrezione ai diversi ambienti della casa, accompagnando lo sguardo verso spazi sapientemente distribuiti. Il soggiorno, ampio e inondato di luce naturale durante l'intero arco della giornata grazie all'ubicazione ed alle ampie finestre, si configura come un ambiente

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

