



Rif.: 60886570

€ 435.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Melzo - Porta Venezia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 175.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 250.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella prestigiosa Porta Venezia, più precisamente in Via Melzo proponiamo in Vendita bilocale in fase di Ristrutturazione totale di 53 MQ commerciali con spazio esterno, in palazzina liberty dei primi anni del Novecento, sito al piano terzo con servizio di ascensore e portineria part-time. L'immobile si presenta completamente ristrutturato anche a livello di impiantistica. L'immobile è così composto: ingresso con cucina a vista e balcone con affaccio su Via Melzo che garantisce luce diretta nella seconda parte della giornata, bagno cieco e camera da letto matrimoniale. Nelle immediate vicinanze troviamo tutti i servizi di prima necessità (farmacie, supermercati, tabaccherie, posta, banche, lavanderie, ferramenta), fermata della metropolitana linea M1 Porta Venezia a circa 5 minuti a piedi, fermata Tricolore Linea Lilla a circa 3 minuti di distanza, tram 9, 19 e 5 e passante ferroviario (fermata Porta Venezia).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

