



Rif.: 60863898

↓ € 485.000

€ 515.000 (-6%)

## Monocale in vendita

Milano, via Antonio Kramer

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 4.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 175.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Antonio Kramer 26, nel cuore di Porta Venezia, proponiamo bilocale in nuovissimo contesto, con servizio di portineria FULL-TIME, ascensore, giardino e palestra condominiale. L'immobile è così composto: Disimpegno d'ingresso, soggiorno, una camera in armadiatura che crea la camera da letto, cucina separata con piano ad induzione, antibagno con ampia cabina armadio, servizio con box doccia. All'interno troviamo un sistema di domotica collegata a luce, tapparelle, pavimento e al sistema di riscaldamento e raffreddamento. La soluzione è valorizzata da finiture di pregio e parquet. Disponibile da subito. Completa la soluzione una cantina di pertinenza nello stabile. Nelle immediate vicinanze troviamo tutti i servizi di prima necessità (farmacie, supermercati, tabaccherie, posta, banche, lavanderie, ferramenta), fermata della metropolitana linea M1.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

