



Rif.: 61219234

**€ 1.150 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Milano, Via Lodovico Settala - Buenos Aires**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 175.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In via Settala, rinomato punto nevralgico della vita milanese a pochi passi da Corso Buenos Aires, proponiamo in affitto un elegante appartamento in ottimo stato, situato al piano alto di uno stabile d'epoca dotato di ascensore. L'immobile si apre su una luminosa zona giorno con cucina a vista completamente attrezzata. Un balcone con affaccio interno garantisce tranquillità e luce naturale. Il disimpegno, arricchito da una comoda armadiatura su misura, conduce alla camera da letto matrimoniale ed al bagno. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo e viene locato arredato con contratto a lungo termine 4+4 anni. La zona è tra le più dinamiche e servite di Milano: a breve distanza si trovano Porta Venezia, i Giardini Indro Montanelli, Corso Venezia, via Manzoni e Piazza San Babila. Ottimamente collegata dai mezzi pubblici, l'area è servita dalle linee MM1 (Lima, Porta Venezia), MM2 (Centrale), tram 1, 5, 9, 33 e dal passante ferroviario f

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

