



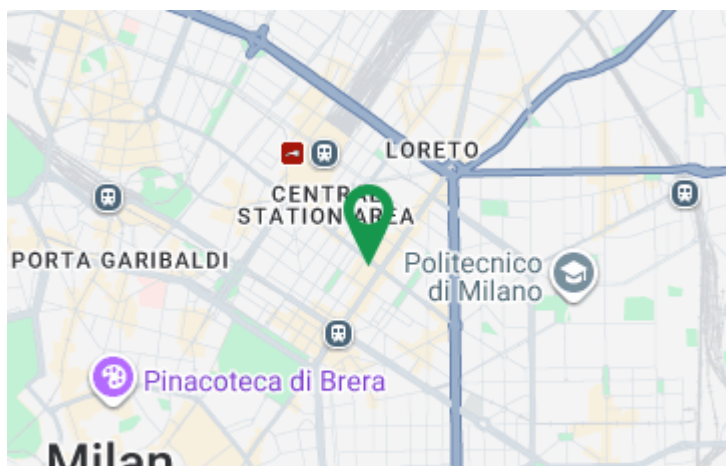
Rif.: 61196674

€ 320.000**Monocale in vendita****Milano, Via vitruvio - Buenos Aires**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** **B****EP globale non rinnovabile:** 37.91 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 37.91 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

In un affascinante contesto d'epoca, con servizio di portineria, recentemente ristrutturato nelle parti comuni, proponiamo in vendita un esclusivo monocale completamente rinnovato e arredato con mobili su misura di alta qualità. L'appartamento, caratterizzato da un taglio razionale e funzionale, è progettato per ottimizzare al meglio ogni spazio, garantendo comfort e praticità. Lo stabile, ad alta efficienza energetica, assicura consumi ridotti grazie a un efficace isolamento termico, infissi performanti e impianti di ultima generazione. L'esposizione interna assicura un ambiente estremamente tranquillo e silenzioso, pur trovandosi a pochi passi da Corso Buenos Aires, uno dei principali punti nevralgici della vivace vita milanese. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. Ottima soluzione per investimento o come pied-à-terre nel centro di Milano. Situato in un contesto d'epoca, l'immobile beneficia anche di una posizione strategica, vicina alle numerose attività commerciali di Corso

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

